

ПРОТОКОЛ
ПРИЕМА ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА О КОМПЛЕКСНОМ РАЗВИТИИ ТЕРРИТОРИИ
ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

2

г. Архангельск

25 мая 2023 года
Время: 12 часов 00 минут.

Присутствуют члены комиссии:

Белова М.С. – председатель (организатор), Жеваго А.С. – заместитель председателя,
Пасторина М.С., Юницына А.Н.

Организатором с 29 апреля 2023 года по 24 мая 2023 года на Универсальной торговой платформе АО "Сбербанк – АСТ" (<http://utp.sberbank-ast.ru>) производился прием заявок от заявителей для участия в аукционе в электронной форме 29 мая 2023 года в 10 часов 00 минут (время московское) на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа "Город Архангельск" (номер извещения SBR012-2304280134):

Лот № 1. Территория жилой застройки городского округа "Город Архангельск" в границах части элемента планировочной структуры: ул. Серафимовича, просп. Обводный канал, ул. Выучейского, просп. Советских космонавтов площадью 1,5386 га.

Постановление Главы городского округа "Город Архангельск" от 27 декабря 2022 года № 2297 "О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа "Город Архангельск" в границах части элемента планировочной структуры: ул. Серафимовича, просп. Обводный канал, ул. Выучейского, просп. Советских космонавтов", с изменениями, внесенными постановлениями Главы городского округа "Город Архангельск" от 15 марта 2023 года № 416, от 18 апреля 2023 года № 638.

Распоряжение Администрации городского округа "Город Архангельск" от 28 апреля 2023 года № 2312р "О проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа "Город Архангельск" в границах части элемента планировочной структуры: ул. Серафимовича, просп. Обводный канал, ул. Выучейского, просп. Советских космонавтов".

Начальная цена предмета аукциона (цена права на заключение договора):
5 021 000,00 руб. (с учетом НДС).

Сумма задатка – 1 004 200,00 руб.

Шаг аукциона – 251 050,00 руб.

1. Принято организатором заявок (наименование заявителя, дата и время принятия заявки, ее номер, блокирование задатка):

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Заблокировано на спецсчете, руб.
2125	2901313500	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "А6440 развитие"	19.05.2023 15:40	1 004 200,00
9180	2901253515	Общество с ограниченной ответственностью "Двина-Финанс"	23.05.2023 10:12	1 004 200,00
7396	2901287578	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик СтройИндустрия"	24.05.2023 09:19	1 004 200,00

2. Отказано организатором в приеме заявок: НЕТ.

3. Возвращенных организатором заявок: НЕТ.

4. Отозванных заявок заявителями: НЕТ.

5. Рассмотрев документы заявителей в присутствии членов комиссии, организатор решил:

5.1. Признать участниками и допустить к участию в аукционе в электронной форме 29 мая 2023 года в 10 часов 00 минут (время московское) следующих заявителей:

5.1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "А6440 развитие" (ИНН 2901313500, ОГРН 1232900002940), г. Архангельск, ул. Комсомольская, д. 6, помещение 24;

5.1.2. Общество с ограниченной ответственностью "Двина-Финанс" (ИНН 2901253515, ОГРН 1142901012650), г. Архангельск, ул. Попова, д. 14, офис 623;

5.1.3. Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик СтройИндустрия" (ИНН 2901287578, ОГРН 1172901009434), г. Архангельск, просп. Новгородский, д. 32, офис 810.

Протокол составлен в одном экземпляре.

Директор департамента
муниципального имущества
Администрации городского округа
"Город Архангельск"

М.С. Белова, действующая на основании
доверенности от 07.10.2022 № 19-37/1249